

14. Inmuebles, maquinaria y equipo

La conciliación entre los valores en libros al inicio y al final del ejercicio de 2014 y 2013 es como sigue:

	Saldo al 31 de diciembre de 2013	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Trasposos al activo	Efecto de conversión	Saldo al 31 de diciembre de 2014
Inversión:						
Terreno	\$ 2,582,394	\$ 559,677	\$ -	\$ 10,703	\$ 3,343	\$ 3,156,117
Edificio y construcciones	11,622,819	953,554	(136,908)	48,788	55,776	12,544,029
Maquinaria y equipo	17,840,266	184,287	(269,211)	810,639	127,241	18,693,222
Mobiliario y equipo	3,574,111	501,265	(76,688)	3,017	(5,887)	3,995,818
Equipo de cómputo	1,653,316	80,516	(40,824)	9,158	1,303	1,703,469
Equipo de transporte	1,055,475	57,654	(145,273)	99,950	(29,197)	1,038,609
Proyectos en proceso	1,247,958	777,708	(64,352)	(951,308)	306,046	1,316,052
Total de la inversión	39,576,339	3,114,661	(733,256)	30,947	458,625	42,447,316
Depreciación acumulada:						
Edificio y construcciones	(5,627,605)	(440,546)	91,834	1,711	(28,187)	(6,002,793)
Maquinaria y equipo	(9,249,583)	(746,028)	219,450	(156,166)	(143,204)	(10,075,531)
Mobiliario y equipo	(2,258,178)	(227,686)	60,852	4,545	(8,489)	(2,428,956)
Equipo de cómputo	(1,375,228)	(115,147)	42,471	83,506	(10,548)	(1,374,946)
Equipo de transporte	(630,207)	(111,074)	109,672	53,696	(2,110)	(580,023)
Total de la depreciación acumulada	(19,140,801)	(1,640,481)	524,279	(12,708)	(192,538)	(20,462,249)
Deterioro:						
Edificio y construcciones	(3,099)	-	-	3,099	-	-
Maquinaria y equipo	(120,827)	-	-	181	(15,140)	(135,786)
Pérdidas acumuladas por deterioro	(123,926)	-	-	3,280	(15,140)	(135,786)
Inversión neta	\$ 20,311,612	\$ 1,474,180	\$ (208,977)	\$ 21,519	\$ 250,947	\$ 21,849,281

	Saldo al inicio de 2013	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Trasposos al activo	Efecto de conversión	Saldo al 31 de diciembre de 2013
Inversión:						
Terreno	\$ 2,616,985	\$ 144,247	\$ -	\$ (178,556)	\$ (282)	\$ 2,582,394
Edificio y construcciones	11,772,916	273,453	(91,149)	(323,812)	(8,589)	11,622,819
Maquinaria y equipo	17,357,045	446,613	(98,246)	315,199	(180,345)	17,840,266
Mobiliario y equipo	3,294,926	312,176	(39,393)	12,608	(6,206)	3,574,111
Equipo de cómputo	1,599,601	80,666	(61,710)	34,591	168	1,653,316
Equipo de transporte	1,045,191	98,007	(96,536)	20,294	(11,481)	1,055,475
Proyectos en proceso	712,462	1,006,056	(8,690)	(459,524)	(2,346)	1,247,958
Total de la inversión	38,399,126	2,361,218	(395,724)	(579,200)	(209,081)	39,576,339
Depreciación acumulada:						
Edificio y construcciones	(5,497,679)	(422,543)	60,866	244,855	(13,104)	(5,627,605)
Maquinaria y equipo	(8,685,019)	(717,136)	74,416	17,795	60,361	(9,249,583)
Mobiliario y equipo	(2,141,752)	(176,162)	38,620	9,333	11,783	(2,258,178)
Equipo de cómputo	(1,338,705)	(112,706)	56,038	(716)	20,861	(1,375,228)
Equipo de transporte	(614,417)	(101,657)	71,192	(974)	15,649	(630,207)
Total de la depreciación acumulada	(18,277,572)	(1,530,204)	301,132	270,293	95,550	(19,140,801)
Deterioro:						
Edificio y construcciones	-	-	-	-	(3,099)	(3,099)
Maquinaria y equipo	(120,323)	(50)	477	163	(1,094)	(120,827)
Equipo de cómputo	-	-	84	(84)	-	-
Pérdidas acumuladas por deterioro	(120,323)	(50)	561	79	(4,193)	(123,926)
Inversión neta	\$ 20,001,231	\$ 830,964	\$ (94,031)	\$ (308,828)	\$ (117,724)	\$ 20,311,612